

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221723

РОССИЯ, МОСКВА, БАРРИКАДНАЯ УЛИЦА, 8С5А

Сдается здание

15 319 850 рублей

Предлагается в аренду отдельно стоящее здание, расположенное в Центральном административном округе города. Объект находится в непосредственной близости от станции метро "Баррикадная", что обеспечивает удобную транспортную доступность. Расстояние до Садового кольца составляет 500 метров, а до Ленинградского проспекта – 3 километра. Здание оборудовано полным комплексом технических и инженерных коммуникаций, что гарантирует его готовность к эксплуатации.

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	здание	Форма собственности	в собственности
Метро	Баррикадная	Площадь участка	4968.6 сот.
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	1 мин.	Тип здания	Нежилое
Этажей	5	Период оплаты	месяц
Высота потолков	10 м.	Форма налогообложения	НДС включен
Общая площадь	4968.6 м²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Типовой ремонт	Добавлено	2025-09-12 11:01:34
Тип здания	Административное		



